Персональные данные собственника помещения, указанные в бюллетене очно-заочного голосования не раскрываются третьим лица и не распространяются без согласия субъекта персональных данных (собственника помещения), согласно статьи 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

**БЮЛЛЕТЕНЬ (РЕШЕНИЕ) ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**общего собрания собственников помещения МКД № 15, расположенного по адресу:**

**ул. Бабакина, Московской области**

**очное собрание 06 августа 2020 г. в 19:00 ч.**

**период проведения заочного голосования 06 августа 2020 г. с 20:00 ч. по 24 сентября 2020 г. 20:00 ч.**

**г.о Химки Московская область**

|  |
| --- |
|  **ФИО собственника (представителя собственника) помещения (полностью), (для представителя собственника: номер и дата выдачи доверенности)** |
|  |

 **Сведения о документе, подтверждающим право собственности на жилое/нежилое помещение в МКД лица, участвующего в голосовании (свидетельство о гос. регистрации, договор о приватизации, акт приема-передачи, выписка из ЕГРН) (наименование документа, номер и дата выдачи:**

|  |
| --- |
|  |

**ИНСТРУКЦИЯ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ**

**Уважаемый собственник помещения! Перед заполнением обязательно ОЗНАКОМЬТЕСЬ СО ВСЕМ БЛАНКОМ!**

**По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответов (ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ). Проставление сразу несколько вариантов ответа на один вопрос НЕ ДОПУСКАЕТСЯ!**

**ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ с 06.08.2020 г. по 24.09.2020г.**

**Ранее и позднее этой даты заполнение бюллетеня НЕ ДОПУСКАЕТСЯ!**

**Передать заполненный бюллетень для голосования (решение собственника) Вы можете** **инициаторам общего собрания по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная роща, д. 9 (офис УО), либо представителям УО при квартирном обходе во время проведения общего собрания.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **№ помещения (квартиры)** | **S (общая площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)** | **S помещения (общая площадь помещения)** | **Доля в праве собственности**  |
|  | **31 819,20** |  |  |

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

1. **Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников, счетную комиссию**

Предлагается избрать Председателем общего собрания собственника жилого помещения № 210 Левкович Наталию Олеговну, секретарём собрания – собственника жилого помещения № 187 Космакову Елену Александровну, предлагается избрать счетную комиссию в составе собственников жилых помещений: Трунова Виталия Викторовича - кв. 364, Космакову Елену Александровну – кв. 187.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

1. **Принять решения в порядке пп. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ** о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, действующие от своего имени, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с ТКО:

2.1. - на горячее водоснабжение, отопление – ООО «ТСК Мосэнерго» (ОГРН 5117746022257 ИНН 7729698690)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

2.2. - на обращение с твердыми коммунальными отходами – ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор» (ОГРН 1167746090742, ИНН 9705058743).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

1. **Определить** дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - **01.10.2020г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

1. **Утвердить внесение** изменений (дополнений) в договор управления МКД в части нового порядка оплаты коммунальных услуг собственниками и нанимателями помещений путем заключения дополнительного соглашения.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

1. Определить способ оповещения об итогах голосования путем размещения сообщений на информационных стендах в подъезде многоквартирного дома, а также входных группах.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

1. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – в Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (оригиналы) согласно ч. 1.1. ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  |  **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

Заполненный бюллетень очно-заочного голосования на этапе заочного голосования можно передать инициаторам собрания по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная роща, д. 9 (офис управляющей организации), либо представителям управляющей организации лично при квартирном обходе в период проведения общего собрания.

Срок уведомления о принятых решениях в течение 10-и дней, начиная с 25.09.2020 г. после подсчета по голосованию.

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**