

Р/емонт фасада МКД по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная Роща, д. 10

(наименование стройки и/или объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(наименование работ и затрат)

Основание: чертежи №

	В базисном уровне цен	В текущем уровне цен	
Сметная стоимость	2 536,19	24 489,85	тыс.руб.
Строительные работы	2 500,97	23 617,28	тыс.руб.
Работы по монтажу оборудования	0,00	0,00	тыс.руб.
Оборудование	0,00	0,00	тыс.руб.
Прочие работы и затраты	35,22	872,57	тыс.руб.
Средства на оплату труда	260,02	7 548,51	тыс.руб.
Затраты труда	20 749,57		чел.-ч.

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 67

№ и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: Коэффициенты к ТСН-2001 МГЭ, ремонт №198 март 2023 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты (индексы) пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Локальная смета: Ремонт фасада

Раздел: Навеска люлек, перенавеска альпинистов

1	6.69-12-1	Передвижка подвесных электролюлек по горизонтали на плоской кровле	10 <i>перестано вок</i>	25,2						
		Объем: 25,2=252/10								
		ЗП			224,64	) *1,15	1	6 510,07	29,03	188 987,33
		НР от ЗП	%	91				5 924,16	75	141 740,50
		СП от ЗП	%	70				4 557,05	41	77 484,81
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	17,8		) *1,15	1	515,84		
		ВСЕГО работ по позиции:						16 991,28		408 212,64
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
2	6.69-49-1	Навеска и разборка альпинистского снаряжения для проведения высотных работ, первичная навеска	1 ШТ.	65						
		ЗП			54,23	) *1,15	1	4 053,69	29,03	117 678,62
		НР от ЗП	%	91				3 688,86	75	88 258,97
		СП от ЗП	%	70				2 837,58	41	48 248,23
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	3,73		) *1,15	1	278,82		
		ВСЕГО работ по позиции:						10 580,13		254 185,82
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
3	6.69-49-2	Навеска и разборка альпинистского снаряжения для проведения высотных работ, перенавеска	1 ШТ.	260						
		ЗП			33,73	) *1,15	1	10 085,27	29,03	292 775,39
		НР от ЗП	%	91				9 177,60	75	219 581,54
		СП от ЗП	%	70				7 059,69	41	120 037,91
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	2,32		) *1,15	1	693,68		
		ВСЕГО работ по позиции:						26 322,56		632 394,84
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Итого по разделу: Перенавеска альпинистов								53 893,97		1 294 793,30
Раздел: Замена (устройство) отливов, ремонт карниза										
4	6.61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли цементно-известковым раствором при площади до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (30%)	100 м2	1,56318						
		Объем: 1,56318=521,06/100*0,3								
		ЗП			2 145,42	) *1,15	1	3 856,73	29,03	111 960,87
4,1	1.3-2-125	Смеси сухие цементные ремонтные для оштукатуривания и ремонта бетонных поверхностей, В15 (М200), F100, крупность заполнителя 0,5 - 1,2 мм	<i>т</i>	6,190193	3 365,52		1	20 833,22	4,93	102 707,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,2	9999990001	Масса мусора								
			<i>m</i>	7,518896	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	100				3 856,73	83	92 927,52
		СП от ЗП	%	64				2 468,31	41	45 903,96
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	174		)*1,15	1	312,79		
		ВСЕГО работ по позиции:						31 014,99		353 500,12
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
5	3.15-142-1	Окраска фасадов всепогодной (морозостойкой) акриловой краской с подготовкой поверхности Объем: 5,2106=521,06/100	100 м2	5,2106						
		ЗП			165,67	)*1,15)*1,15	1	1 141,64	29,03	33 141,81
		ЭМ			3,27	)*1,25)*1,15	1	24,49	11,96	292,90
		в т.ч. ЗПМ			0,65	)*1,25)*1,15	1	4,87	29,03	141,38
		МР			815,39		1	4 248,67	3,33	14 148,07
5,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей								
5,2	1.3-2-205	Смесь сухая, цементная с полимерными добавками и армирующими волокнами, шпатлевочная, финишная, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, прочность на сжатие не менее 4 МПа, прочность сцепления не менее 0,5 МПа, F25, для выравнивания поверхностей бетона и цементных штукатурок, заделки трещин, заполнения отверстий на фасадах зданий и в помещениях с повышенной влажностью	<i>m</i>	0,266262	27 422,56		1	7 301,59	6,32	46 146,05
			<i>кв</i>	273,5565	5,94		1	1 624,93	3,65	5 930,99
		НР от ЗП	%	100				1 141,64	83	27 507,70
		СП от ЗП	%	64				730,65	41	13 588,14
		НР и СП от ЗПМ	%	175				8,52	160	226,21
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	13,86		)*1,15)*1,15	1	95,51		
		ВСЕГО работ по позиции:						16 222,13		140 981,87
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Итого по разделу: Замена (устройство) отливов, ремонт карниза								47 237,12		494 481,99
Раздел: Ремонт фасада										
Ремонт кирпичной кладки										
11	6.53-38-1	Ремонт фасадов, облицованных многослойным облицовочным кирпичом толщиной в 1/2 кирпича при площади заделки более 1 м2	1 м2	338						
		ЗП			59,30	)*1,15	1	23 049,91	29,03	669 138,89
		ЭМ			9,45	)*1,25	1	3 992,63	10,74	42 880,85
		в т.ч. ЗПМ			1,63	)*1,25	1	688,68	29,03	19 992,38
		МР			0,07		1	23,66	6	141,96
11,1	1.1-1-3681	Кирпич керамический лицевой пустотелый, размер 250x120x65 мм, марка 175, морозостойкость F100, с утолщенной лицевой стенкой	1000 шт.	20,1448	1 492,52		1	30 066,52	13,82	415 519,31
11,2	1.3-2-20	Смеси сухие монтажно-кладочные цементно-песчаные, В15 (М200), F100, крупность заполнителя не более 3,5 мм	<i>m</i>	13,52	504,69		1	6 823,41	12,91	88 090,22
11,3	9999990001	Масса мусора	<i>m</i>	69,29	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	91				20 975,42	75	501 854,17
		СП от ЗП	%	70				16 134,94	41	274 346,94
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1 205,19	160	31 987,81
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	5,36		)*1,15	1	2 083,43		
		ВСЕГО работ по позиции:						102 271,68		2 023 960,15
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Ремонт штукатурки 1-го этажа										
12	6.61-26-2	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью более 5 м2	100 м2	11,8318						
		Объем: 11,8318=1183,18/100								
		ЗП			501,80	)*1,15	1	6 827,78	29,03	198 210,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12,1	9999990001	Масса мусора								
			<i>m</i>	54,42628	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				5 462,22	70	138 747,32
		СП от ЗП	%	55				3 755,28	41	81 266,28
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	49,1		)*1,15	1	668,08		
		ВСЕГО работ по позиции:						16 045,28		418 224,05
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
13	3.15-41-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	<i>100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти</i>	11,8318						
		Объем: 11,8318=1183,18/100								
		ЗП			771,08	)*1,15)*1,15	1	12 065,52	29,03	350 262,05
		ЭМ			156,80	)*1,25)*1,15	1	2 666,89	21,33	56 884,76
		в т.ч. ЗПМ			35,98	)*1,25)*1,15	1	611,96	29,03	17 765,20
		МР			1,41		1	16,68	8,65	144,28
13,1	1.1-1-118	Вода	<i>м3</i>	1,252278	7,07		1	8,85	6	53,10
13,2	1.3-2-125	Смесь сухая, цементная, ремонтная, для штукатурных работ по бетонным поверхностям, В15 (М200), F200, W8, плотность раствора 1950 кг/м3, прочность сцепления не менее 0,8 МПа, крупность заполнителя 1,25 мм, для выравнивания подпорных стенок, фундаментов и чаш бассейнов, защиты технических ж/бетонных резервуаров с умеренной агрессией среды, ремонта смотровых колодцев и коллекторов, восстановления геометрии бетонных конструкций, устранения сколов, выбоин и каверн								
			<i>m</i>	42,040752	3 365,52		1	141 488,99	4,93	697 540,72
		НР от ЗП	%	100				12 065,52	83	290 717,50
		СП от ЗП	%	64				7 721,93	41	143 607,44
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1 070,93	160	28 424,32
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	61,1		)*1,15)*1,15	1	956,07		
		ВСЕГО работ по позиции:						177 105,31		1 567 634,17
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
14	6.62-38-1	Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками, грунтовка фасадов простых с земли	<i>100 м2</i>	11,8318						
		Объем: 11,8318=1183,18/100								
		ЗП			39,27	)*1,15	1	534,33	29,03	15 511,60
		ЭМ			46,21	)*1,15	1	628,76	7,97	5 011,22
		в т.ч. ЗПМ			5,47	)*1,15	1	74,43	29,03	2 160,70
14,1	Цена поставщика	Грунт Astar Кварцевый	<i>m</i>	0,272131	11 401,96		1	3 102,83	7,16	22 216,26
			%	100				534,33	83	12 874,63
		НР от ЗП	%	64				341,97	41	6 359,76
		НР и СП от ЗПМ	%	175				130,25	160	3 457,12
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	3,3		)*1,15	1	44,90		
		ВСЕГО работ по позиции:						5 272,47		65 430,59
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
15	3.15-45-2	Высококачественная штукатурка декоративным раствором по камню стен с прорезными рустами фасадов	<i>100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти</i>	11,8318						
		ЗП			3 722,24	)*1,15)*1,15	1	58 243,96	29,03	1 690 822,16
		ЭМ			166,47	)*1,25)*1,15	1	2 831,36	20,03	56 712,14
		в т.ч. ЗПМ			38,27	)*1,25)*1,15	1	650,90	29,03	18 895,63
		МР			649,53		1	7 685,11	2,32	17 829,46
15,1	1.1-1-118	Вода	<i>м3</i>	2,120259	7,07		1	14,99	6	89,94
15,2	Цена поставщика	Мраморная штукатурка Ecostone	<i>m</i>	5,32431	18 737,86		1	99 766,18	2,86	285 331,27
			%	100				58 243,96	83	1 403 382,39
		НР от ЗП	%	64				37 276,13	41	693 237,09
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1 139,08	160	30 233,01
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	256		)*1,15)*1,15	1	4 005,77		
		ВСЕГО работ по позиции:						265 200,77		4 177 637,46
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Итого по разделу: Ремонт фасада								565 895,51		8 252 886,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Раздел: Герметизация стыков наружных стен

21	6.61-26-1	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью до 5 м2								
			100 м2	14,0067						
		Объем: 14,0067=1400,67/100								
21,1	9999990001	ЗП			587,65	) *1,15	1	9 465,69	29,03	274 788,98
		Масса мусора	m	64,43082	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				7 572,55	70	192 352,29
		СП от ЗП	%	55				5 206,13	41	112 663,48
		ЗТР	чел-ч	57,5		) *1,15	1	926,19		
		ВСЕГО работ по позиции:						22 244,37		579 804,75
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
22	6.53-31-1	Герметизация стыков открытого типа наружных стеновых панелей мастикой тиоколовой, нанесенной калибровочным шпателем поверх упругой прокладки, при работе с электрифицированных люлек, ширина полосы герметика 60 мм	100 м стыка	34,65084						
		Объем: 34,65084=8662,71/100*0,4								
		ЗП			160,58	) *1,15	1	6 398,87	29,03	185 759,20
		ЭМ			29,19	) *1,25	1	1 264,32	6,99	8 837,60
		в т.ч. ЗПМ			0,70	) *1,25	1	30,32	29,03	880,19
		МР			39,20		1	1 358,31	8,31	11 287,56
22,1	1.1-1-2053	Герметик двухкомпонентный, полиуретановый, тиксотропный, безусадочный, УФ- и атмосферостойкий, ручного нанесения, диапазон температур эксплуатации от -60 до +70°С, плотность 1,7 г/см3, условная прочность при разрыве не менее 0,2 МПа, модуль упругости при 100% удлинении не более 0,6 МПа, для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформативностью до 40%, заделки стыков, щелей, трещин	m	1,178129	34 125,38		1	40 204,10	4,81	193 381,72
22,2	1.1-1-983	Прокладки из вспененного полиэтилена уплотнительные и теплоизоляционные сплошного сечения, наружный диаметр 45-55 мм	m	3638,3382	5,13		1	18 664,67	3,17	59 167,00
		НР от ЗП	%	91				5 822,97	75	139 319,40
		СП от ЗП	%	70				4 479,21	41	76 161,27
		НР и СП от ЗПМ	%	175				53,06	160	1 408,30
		ЗТР	чел-ч	14		) *1,15	1	557,88		
		ВСЕГО работ по позиции:						78 245,51		675 322,05
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
23	3.7-85-14	Устройство зачеканки и расшивки вертикальных и горизонтальных швов панелей с люлек полимерцементным раствором	100 м	88,6271						
		Объем: 88,6271=8862,71/100								
		ЗП			226,01	) *1,15) *1,15	1	26 490,48	29,03	769 018,63
		ЭМ			44,86	) *1,25) *1,15	1	5 715,23	7,95	45 436,08
		в т.ч. ЗПМ			2,83	) *1,25) *1,15	1	360,55	29,03	10 466,77
		МР			0,42		1	37,22	6,07	225,93
23,1	1.1-1-510	Латекс синтетический	m	0,584939	13 174,52		1	7 706,29	7,77	59 877,87
23,2	1.3-2-120	Смесь сухая, крупнозернистая, цементная с наполнителем из полимерной фибры, ремонтная, безусадочная, сульфатостойкая, наружного применения, прочность на сжатие не менее 60 МПа, прочность на изгиб не менее 8 МПа, прочность сцепления с бетоном не менее 2,5 МПа, не менее W16, не менее F300, для конструкционного ремонта бетонных покрытий дорог, аэродромов, мостов, портов, гидротехнических сооружений, бетонных покрытий цехов, армированных, в том числе преднапряженных конструкций, омоноличивания стыков сборных железобетонных конструкций, защиты бетона от агрессивных сред, воздействия морской воды, масел, при глубине разрушений бетона от 20 до 40 мм								
			m	44,31355	18 855,30		1	835 545,28	1,83	1 529 047,86
		НР от ЗП	%	91				24 106,34	75	576 763,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ЗП	%	70				18 543,34	41	315 297,64
		НР и СП от ЗПМ	%	175				630,96	160	16 746,83
		ЗТР	чел-ч	18,16		) *1,15) *1,15	1	2 128,52		
		ВСЕГО работ по позиции:						918 775,14		3 312 414,81
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
24	3.15-87-1	Перхлорвиниловая окраска фасадов с электролюлек с подготовкой поверхности по штукатурке или бетону	100 м2 окрашивает мой поверхнос ти	14,0067						
		Объем: 14,0067=1400,67/100								
		ЗП			261,36	) *1,15) *1,15	1	4 841,40	29,03	140 545,84
		ЭМ			49,73	) *1,25) *1,15	1	1 001,30	7,67	7 679,97
		в т.ч. ЗПМ			2,57	) *1,25) *1,15	1	51,75	29,03	1 502,30
		МР			426,17		1	5 969,24	11,02	65 781,02
24,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей	m	0,826395	27 422,56		1	22 661,87	6,32	143 223,02
		НР от ЗП	%	100				4 841,40	83	116 653,05
		СП от ЗП	%	64				3 098,50	41	57 623,79
		НР и СП от ЗПМ	%	175				90,56	160	2 403,68
		ЗТР	чел-ч	19,8		) *1,15) *1,15	1	366,77		
		ВСЕГО работ по позиции:						42 504,27		533 910,37
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Итого по разделу: Герметизация стыков наружных стен								1 061 769,29		5 101 451,98
Раздел: Ремонт балконов										
Подраздел: Ремонт лоджий в работоспособном техническом состоянии										
Ремонт пола (стяжка, гидроизоляция, плитка)										
25	6.57-2-8	Разборка цементных покрытий, толщина 30 мм	100 м2 покрытия	11,2435						
		Объем: 11,2435=1124,35/100								
		ЗП			275,03		1	3 092,30	29,03	89 769,47
		ЭМ			465,71		1	5 236,21	16,31	85 402,59
		в т.ч. ЗПМ			139,05		1	1 563,41	29,03	45 385,79
25,1	9999990001	Масса мусора	m	74,2071	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				2 473,84	70	62 838,63
		СП от ЗП	%	55				1 700,77	41	36 805,48
		НР и СП от ЗПМ	%	175				2 735,97	160	72 617,26
		ЗТР	чел-ч	24,6			1	276,59		
		ВСЕГО работ по позиции:						15 239,09		347 433,43
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
26	6.57-2-16	Добавляется или исключается на каждые 5 мм изменения толщины покрытия к позиции 6.57-2-8	100 м2 покрытия	11,2435						
		Объем: 11,2435=1124,35/100								
		ЗП			33,54	*4	1	1 508,43	29,03	43 789,72
26,1	9999990001	Масса мусора	m	49,4714	0,00	к нр *2	1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				1 206,74	70	30 652,80
		СП от ЗП	%	55				829,64	41	17 953,79
		ЗТР	чел-ч	3		*4	1	134,92		
		ВСЕГО работ по позиции:						3 544,81		92 396,31
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
27	3.11-10-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	11,2435						
		ЗП			242,87	) *1,15	1	3 140,32	29,03	91 163,49
		ЭМ			12,59	) *1,25	1	176,94	8,23	1 456,22
		в т.ч. ЗПМ			0,31	) *1,25	1	4,36	29,03	126,57
		МР			24,75		1	278,28	6	1 669,68
27,1	1.3-2-6	Растворы цементные, марка 150	м3	22,93674	478,96		1	10 985,78	8,8	96 674,86
		НР от ЗП	%	104				3 265,93	87	79 312,24
		СП от ЗП	%	70				2 198,22	41	37 377,03
		НР и СП от ЗПМ	%	175				7,63	160	202,51
		ЗТР	чел-ч	23,33		) *1,15	1	301,66		
		ВСЕГО работ по позиции:						20 053,10		307 856,03
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	3.11-4-5	Устройство первого слоя обмазочной гидроизоляции битумной мастикой толщиной 2 мм	100 м2 изолируем ой поверхнос ти	11,2435						
		Объем: 11,2435=1124,35/100								
		ЗП			237,31	)*1,15)*1,15	1	3 528,69	29,03	102 437,87
		ЭМ			189,59	)*1,25)*1,15	1	3 064,25	11,41	34 963,09
		в т.ч. ЗПМ			32,80	)*1,25)*1,15	1	530,13	29,03	15 389,67
		МР			5 970,27		1	67 126,73	3,68	247 026,37
		НР от ЗП	%	104				3 669,84	87	89 120,95
		СП от ЗП	%	70				2 470,08	41	41 999,53
		НР и СП от ЗПМ	%	175				927,73	160	24 623,47
		ЗТР	чел-ч	19		)*1,15)*1,15	1	282,52		
		ВСЕГО работ по позиции:						80 787,32		540 171,28
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
29	3.6-6-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 Т	3,51359375						
		Объем: 3,51359375=1124,35*0,003125								
		ЗП			134,68	)*1,15)*1,15	1	625,82	29,03	18 167,55
		ЭМ			44,00	)*1,25)*1,15	1	222,23	10,43	2 317,86
		в т.ч. ЗПМ			5,59	)*1,25)*1,15	1	28,23	29,03	819,52
		МР			258,91		1	909,70	6,12	5 567,36
29,1	1.3-4-75	Каркасы и сетки арматурные плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия, класс ВР-I, диаметр 5 мм	т	3,513594	9 733,52					
		НР от ЗП	%	85				531,95	70	12 717,29
		СП от ЗП	%	70				438,07	41	7 448,70
		НР и СП от ЗПМ	%	175				49,40	160	1 311,23
		ЗТР	чел-ч	11,6		)*1,15)*1,15	1	53,90		
		ВСЕГО работ по позиции:						36 976,81		176 804,63
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
30	3.11-10-1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	11,2435						
		ЗП			242,87	)*1,15	1	3 140,32	29,03	91 163,49
		ЭМ			12,59	)*1,25	1	176,94	8,23	1 456,22
		в т.ч. ЗПМ			0,31	)*1,25	1	4,36	29,03	126,57
		МР			24,75		1	278,28	6	1 669,68
30,1	1.3-2-6	Растворы цементные, марка 150	м3	22,93674	478,96					
		НР от ЗП	%	104				3 265,93	87	79 312,24
		СП от ЗП	%	70				2 198,22	41	37 377,03
		НР и СП от ЗПМ	%	175				7,63	160	202,51
		ЗТР	чел-ч	23,33		)*1,15	1	301,66		
		ВСЕГО работ по позиции:						20 053,10		307 856,03
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
31	3.11-10-2	Добавляется или исключается на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к позиции 3.11-10-1	100 м2 стяжки	11,2435						
		ЗП			4,50	)*1,15*2	1	116,37	29,03	3 378,22
		ЭМ			3,22	)*1,25*2	1	90,51	8,25	746,71
		в т.ч. ЗПМ			0,08	)*1,25*2	1	2,25	29,03	65,32
31,1	1.3-2-6	Растворы цементные, марка 150	м3	11,46837	478,96	к нр)*2				
		НР от ЗП	%	104				5 492,89	8,8	48 337,43
		СП от ЗП	%	70				121,02	87	2 939,05
		НР и СП от ЗПМ	%	175				81,46	41	1 385,07
		ЗТР	чел-ч	0,44		)*1,15*2	1	3,94	160	104,51
		ВСЕГО работ по позиции:						5 906,19		56 890,99
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
32	6.69-28-3	Сверление отверстий в строительных конструкциях из кирпича установками алмазного сверления, диаметр кольцевого алмазного сверла 40 мм	10 см проходки сверла	156						
		Объем: 156=1560/10								
		ЗП			5,53	)*1,15	1	992,08	29,03	28 800,08
		ЭМ			7,08	)*1,15	1	1 270,15	6,55	8 319,48
		в т.ч. ЗПМ			0,16	)*1,15	1	28,70	29,03	833,16
		МР			0,06		1	9,36	6,33	59,25
32,1	1.7-3-32	Коронка буровая алмазная высокоэффективная, с быстросъемным хвостовиком, для всех типов бетона, длина 430 мм, диаметр 40 мм	шт.	0,9672	3 223,24					
		НР от ЗП	%	91				3 117,52	4,66	14 527,64
		СП от ЗП	%	70				902,79	75	21 600,06
		НР и СП от ЗПМ	%	175				694,46	41	11 808,03
		ЗТР	чел-ч	0,38		)*1,15	1	50,23	160	1 333,06
		ВСЕГО работ по позиции:						7 036,59		86 447,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
Ремонт потолка балконов										
33	6.61-26-2	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью более 5 м2	100 м2	11,2435						
		Объем: 11,2435=1124,35/100								
		ЗП			501,80			1	5 641,99	29,03 163 786,97
33,1	9999990001	Масса мусора								
			<i>т</i>	51,7201	0,00			1	0,00	1 0,00
		НР от ЗП	<i>%</i>	80					4 513,59	70 114 650,88
		СП от ЗП	<i>%</i>	55					3 103,09	41 67 152,66
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	49,1				1	552,06	
ВСЕГО работ по позиции:								13 258,67		345 590,51
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
34	3.15-41-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2							
			<i>штукату риваемой поверхнос ти</i>	11,2435						
		ЗП			771,08	) *1,15		1	9 970,08	29,03 289 431,42
		ЭМ			156,80	) *1,25		1	2 203,73	21,33 47 005,56
		в т.ч. ЗПМ			35,98	) *1,25		1	505,68	29,03 14 679,89
		МР			1,41			1	15,85	8,65 137,10
34,1	1.1-1-118	Вода	<i>м3</i>	1,190012	7,07			1	8,41	6 50,46
34,2	1.3-2-25	Смеси сухие штукатурные цементно-песчаные для внутренних и наружных работ, водоудерживающие и повышающие адгезионные свойства, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя не более 0,5 мм								
			<i>т</i>	6,800069	1 742,15			1	11 846,74	6,29 74 515,99
34,3	1.3-2-125	Смеси сухие цементные ремонтные для оштукатуривания и ремонта бетонных поверхностей, В15 (М200), F100, крупность заполнителя 0,5 - 1,2 мм								
			<i>т</i>	30,60031	3 365,52			1	102 985,96	4,93 507 720,78
		НР от ЗП	<i>%</i>	100					9 970,08	83 240 228,08
		СП от ЗП	<i>%</i>	64					6 380,85	41 118 666,88
		НР и СП от ЗПМ	<i>%</i>	175					884,94	160 23 487,82
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	61,1		) *1,15		1	790,02	
ВСЕГО работ по позиции:								144 266,64		1 301 244,09
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
35	3.15-142-1	Окраска фасадов всепогодной (морозостойкой) акриловой краской с подготовкой поверхности	100 м2	11,2435						
		ЗП			165,67	) *1,15) *1,15		1	2 463,43	29,03 71 513,37
		ЭМ			3,27	) *1,25) *1,15		1	52,85	11,96 632,09
		в т.ч. ЗПМ			0,65	) *1,25) *1,15		1	10,51	29,03 305,11
		МР			815,39			1	9 167,84	3,33 30 528,91
35,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей								
			<i>т</i>	0,574543	27 422,56			1	15 755,44	6,32 99 574,38
35,2	1.3-2-125	Смеси сухие цементные ремонтные для оштукатуривания и ремонта бетонных поверхностей, В15 (М200), F100, крупность заполнителя 0,5 - 1,2 мм								
			<i>т</i>	0,590284	3 365,52			1	1 986,61	4,93 9 793,99
		НР от ЗП	<i>%</i>	100					2 463,43	83 59 356,10
		СП от ЗП	<i>%</i>	64					1 576,60	41 29 320,48
		НР и СП от ЗПМ	<i>%</i>	175					18,39	160 488,18
		ЗТР	<i>чел-ч</i>	13,86		) *1,15) *1,15		1	206,09	
ВСЕГО работ по позиции:								33 484,59		301 207,50
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
Ремонт стен балконов										
36	6.61-26-2	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью более 5 м2	100 м2	5,53888						
		Объем: 5,53888=1384,72/100*0,4								
		ЗП			501,80	) *1,15) *1,8		1	5 753,38	29,03 167 020,62
36,1	9999990001	Масса мусора								
			<i>т</i>	25,478848	0,00			1	0,00	1 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ЗП	%	80				4 602,70	70	116 914,43
		СП от ЗП	%	55				3 164,36	41	68 478,45
		ЗТР	чел-ч	49,1		)*1,15)*1,8	1	562,96		
		ВСЕГО работ по позиции:						13 520,44		352 413,50
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
37	3.15-41-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 штукату риваемой поверхнос ти	5,53888						
		Объем: 5,53888=553,888/100								
		ЗП			771,08	)*1,15)*1,15	1	5 648,29	29,03	163 969,86
		ЭМ			54,06	)*1,25)*1,15	1	430,43	21,33	9 181,07
		в т.ч. ЗПМ			30,73	)*1,25)*1,15	1	244,68	29,03	7 103,06
		МР			1,41		1	7,81	8,65	67,56
37,1	1.1-1-118	Вода	м3	0,586235	7,07		1	4,14	6	24,84
37,2	1.3-2-25	Смесь сухая, цементно-песчаная, штукатурная, адгезионная, для наружных и внутренних работ, механизированного нанесения, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя не более 0,5 мм	т	3,349915	1 742,15		1	5 836,05	6,29	36 708,75
37,3	1.3-2-125	Смесь сухая, цементная, ремонтная, для штукатурных работ по бетонным поверхностям, В15 (М200), F200, W8, плотность раствора 1950 кг/м3, прочность сцепления не менее 0,8 МПа, крупность заполнителя 1,25 мм, для выравнивания подпорных стенок, фундаментов и чаш бассейнов, защиты технических ж/бетонных резервуаров с умеренной агрессией среды, ремонта смотровых колодцев и коллекторов, восстановления геометрии бетонных конструкций, устранения сколов, выбоин и каверн	т	16,330834	3 365,52		1	54 961,75	4,93	270 961,43
		НР от ЗП	%	100				5 648,29	83	136 094,98
		СП от ЗП	%	64				3 614,91	41	67 227,64
		НР и СП от ЗПМ	%	175				428,19	160	11 364,90
		ЗТР	чел-ч	61,1		)*1,15)*1,15	1	447,57		
		ВСЕГО работ по позиции:						76 579,86		695 601,03
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
38	3.15-142-1	Окраска фасадов всепогодной (морозостойкой) акриловой краской с подготовкой поверхности	100 м2	5,53888						
		ЗП				)*1,15)*1,15				
					165,67	*1,8	1	2 184,41	29,03	63 413,42
		ЭМ			3,27	)*1,25)*1,15	1	26,04	11,96	311,44
		в т.ч. ЗПМ			0,65	)*1,25)*1,15	1	5,18	29,03	150,38
		МР			815,39		1	4 516,35	3,33	15 039,45
38,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей	т	0,283037	27 422,56		1	7 761,60	6,32	49 053,31
38,2	1.3-2-205	Смесь сухая, цементная с полимерными добавками и армирующими волокнами, шпатлевочная, финишная, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, прочность на сжатие не менее 4 МПа, прочность сцепления не менее 0,5 МПа, F25, для выравнивания поверхностей бетона и цементных штукатурок, заделки трещин, заполнения отверстий на фасадах зданий и в помещениях с повышенной влажностью	кг	290,7912	5,94		1	1 727,30	3,65	6 304,65
		НР от ЗП	%	100				2 184,41	83	52 633,14
		СП от ЗП	%	64				1 398,02	41	25 999,50
		НР и СП от ЗПМ	%	175				9,07	160	240,61
		ЗТР	чел-ч	13,86		)*1,15)*1,15	1	182,75		
		ВСЕГО работ по позиции:						19 807,20		212 995,52
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	6.61-26-2	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью более 5 м2								
		Объем: 8,30832=1384,72/100*0,6	100 м2	8,30832						
		ЗП			501,80	)*1,15	1	4 794,48	29,03	139 183,75
39,1	9999990001	Масса мусора								
		НР от ЗП	m	38,218272	0,00		1	0,00	1	0,00
		СП от ЗП	%	80				3 835,58	70	97 428,63
		ЗТР	%	55				2 636,96	41	57 065,34
		ЗТР	чел-ч	49,1		)*1,15	1	469,13		
		ВСЕГО работ по позиции:						11 267,02		293 677,72
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
40	3.15-41-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен								
		Объем: 8,30832=830,832/100	100 м2	8,30832						
		ЗП	<i>оштукату</i>							
		ЭМ	<i>риваемой</i>							
		в т.ч. ЗПМ	<i>поверхнос</i>							
		МР	<i>ти</i>							
		НР от ЗП		771,08	)*1,15)*1,15		1	8 472,44	29,03	245 954,93
		СП от ЗП		54,06	)*1,25)*1,15		1	645,65	21,33	13 771,71
		ЗТР		30,73	)*1,25)*1,15		1	367,01	29,03	10 654,30
40,1	1.1-1-118	Вода		1,41			1	11,71	8,65	101,29
40,2	1.3-2-25	Смесь сухая, цементно-песчаная, штукатурная, адгезионная, для наружных и внутренних работ, механизированного нанесения, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя не более 0,5 мм	m3	0,879353	7,07		1	6,22	6	37,32
40,3	1.3-2-125	Смесь сухая, цементная, ремонтная, для штукатурных работ по бетонным поверхностям, В15 (М200), F200, W8, плотность раствора 1950 кг/м3, прочность сцепления не менее 0,8 МПа, крупность заполнителя 1,25 мм, для выравнивания подпорных стенок, фундаментов и чаш бассейнов, защиты технических ж/бетонных резервуаров с умеренной агрессивностью среды, ремонта смотровых колодцев и коллекторов, восстановления геометрии бетонных конструкций, устранения сколов, выбоин и каверн								
		Объем: 8,30832=830,832/100	m	5,024872	1 742,15		1	8 754,08	6,29	55 063,16
		ЗП								
		ЭМ		24,496251	3 365,52		1	82 442,62	4,93	406 442,12
		в т.ч. ЗПМ	%	100				8 472,44	83	204 142,59
		МР	%	64				5 422,36	41	100 841,52
		НР от ЗП	%	175				642,27	160	17 046,88
		СП от ЗП	чел-ч	61,1		)*1,15)*1,15	1	671,35		
		ЗТР								
		ВСЕГО работ по позиции:						114 869,79		1 043 401,52
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
41	3.15-142-1	Окраска фасадов всесезонной (морозостойкой) акриловой краской с подготовкой поверхности								
		Объем: 8,30832=830,832/100	100 м2	8,30832						
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ЗП		165,67	)*1,15)*1,15		1	1 820,34	29,03	52 844,47
		СП от ЗП		3,27	)*1,25)*1,15		1	39,05	11,96	467,04
		ЗТР		0,65	)*1,25)*1,15		1	7,76	29,03	225,27
41,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей								
		Объем: 8,30832=830,832/100								
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ЗП		815,39			1	6 774,52	3,33	22 559,15
41,2	1.3-2-205	Смесь сухая, цементная с полимерными добавками и армирующими волокнами, шпатлевочная, финишная, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, прочность на сжатие не менее 4 МПа, прочность сцепления не менее 0,5 МПа, F25, для выравнивания поверхностей бетона и цементных штукатурок, заделки трещин, заполнения отверстий на фасадах зданий и в помещениях с повышенной влажностью								
		Объем: 8,30832=830,832/100	m	0,424555	27 422,56		1	11 642,38	6,32	73 579,84
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ЗП	кг	436,1868	5,94		1	2 590,95	3,65	9 456,97
		СП от ЗП	%	100				1 820,34	83	43 860,91
		ЗТР	%	64				1 165,02	41	21 666,23
		ЗТР	%	175				13,58	160	360,43
		ЗТР	чел-ч	13,86		)*1,15)*1,15	1	152,29		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ВСЕГО работ по позиции:						25 866,18		224 795,04
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
Ремонт колонн										
42	6.61-26-2	Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью более 5 м2	100 м2	3,4164						
		Объем: 3,4164=341,64/100								
		ЗП			501,80	) *1,15	1	1 971,50	29,03	57 232,65
42,1	9999990001	Масса мусора	т	15,71544	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				1 577,20	70	40 062,86
		СП от ЗП	%	55				1 084,33	41	23 465,39
		ЗТР	чел-ч	49,1		) *1,15	1	192,91		
		ВСЕГО работ по позиции:						4 633,03		120 760,90
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
43	3.15-64-1	Улучшенная штукатурка по сетке стен без устройства каркаса цементно-известковым раствором	100 м2 штукату риваемой поверхнос ти	3,4164						
		ЗП			1 544,13	) *1,15	1	6 066,67	29,03	176 115,43
		ЭМ			267,05	) *1,25	1	1 140,44	12,54	14 301,12
		в т.ч. ЗПМ			60,40	) *1,25	1	257,94	29,03	7 488,00
		МР			3 796,22		1	12 969,41	22,29	289 088,15
43,1	1.1-1-118	Вода	м3	0,622741	7,07		1	4,40	6	26,40
43,2	1.3-2-25	Смеси сухие штукатурные цементно-песчаные для внутренних и наружных работ, водоудерживающие и повышающие адгезионные свойства, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя не более 0,5 мм	т	3,558522	1 742,15		1	6 199,48	6,29	38 994,73
43,3	1.3-2-125	Смеси сухие цементные ремонтные для оштукатуривания и ремонта бетонных поверхностей, В15 (М200), F100, крупность заполнителя 0,5 - 1,2 мм	т	16,01335	3 365,52		1	53 893,25	4,93	265 693,72
		НР от ЗП	%	100				6 066,67	83	146 175,81
		СП от ЗП	%	64				3 882,67	41	72 207,33
		НР и СП от ЗПМ	%	175				451,40	160	11 980,80
		ЗТР	чел-ч	133		) *1,15	1	522,54		
		ВСЕГО работ по позиции:						90 674,39		1 014 583,49
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
44	3.15-142-1	Окраска фасадов всесезонной (морозостойкой) акриловой краской с подготовкой поверхности	100 м2	3,4164						
		ЗП			165,67	) *1,15) *1,15	1	748,53	29,03	21 729,83
		ЭМ			3,27	) *1,25) *1,15	1	16,06	11,96	192,08
		в т.ч. ЗПМ			0,65	) *1,25) *1,15	1	3,19	29,03	92,61
		МР			815,39		1	2 785,70	3,33	9 276,38
44,1	1.1-1-444	Краска водно-дисперсионная, акриловая, фасадная, сухой остаток 70%, паропроницаемая, матовая, механизированного и ручного нанесения, для защитной и декоративной отделки минеральных поверхностей, в т.ч. подземных сооружений и тоннелей	т	0,174578	27 422,56		1	4 787,38	6,32	30 256,24
44,2	1.3-2-205	Смесь сухая, цементная с полимерными добавками и армирующими волокнами, шпатлевочная, финишная, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, прочность на сжатие не менее 4 МПа, прочность сцепления не менее 0,5 МПа, F25, для выравнивания поверхностей бетона и цементных штукатурок, заделки трещин, заполнения отверстий на фасадах зданий и в помещениях с повышенной влажностью	кг	179,361	5,94		1	1 065,40	3,65	3 888,71
		НР от ЗП	%	100				748,53	83	18 035,76
		СП от ЗП	%	64				479,06	41	8 909,23
		НР и СП от ЗПМ	%	175				5,58	160	148,18
		ЗТР	чел-ч	13,86		) *1,15) *1,15	1	62,62		
		ВСЕГО работ по позиции:						10 636,24		92 436,41
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ремонт металлических ограждений										
45	6.62-31-1	Расчистка поверхностей от старых покрасок (шпателем, щетками и т.д.)	1 м2 поверхнос ти	195,94						
		ЗП			6,13	)*1,15	1	1 381,28	29,03	40 098,56
		НР от ЗП	%	100				1 381,28	83	33 281,80
		СП от ЗП	%	64				884,02	41	16 440,41
		ЗТР	чел-ч	0,6		)*1,15	1	135,20		
ВСЕГО работ по позиции:								3 646,58		89 820,77
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
46	6.68-25-1	Мелкий ремонт металлических ограждений (30%) Объем: 58,782=195,94*0,3	1 м2	58,782						
		ЗП			21,28	)*1,15	1	1 438,51	29,03	41 759,95
		ЭМ			2,77	)*1,15	1	187,25	9,61	1 799,47
		в т.ч. ЗПМ			0,01	)*1,15	1	0,68	29,03	19,74
		МР			1,44		1	84,65	17,97	1 521,16
		НР от ЗП	%	91				1 309,04	75	31 319,96
		СП от ЗП	%	70				1 006,96	41	17 121,58
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,19	160	31,58
		ЗТР	чел-ч	1,88		)*1,15	1	127,09		
ВСЕГО работ по позиции:								4 027,60		93 553,70
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
47	6.62-24-8	Окраска суриком за два раза металлических поверхностей решеток и оград Объем: 1,9594=195,94/100	100 м2	1,9594						
		ЗП			846,49	)*0,5)*1,15	1	953,70	29,03	27 685,91
		МР			282,19		1	552,92	3,93	2 172,98
		НР от ЗП	%	100				953,70	83	22 979,31
		СП от ЗП	%	64				610,37	41	11 351,22
		ЗТР	чел-ч	73,8		)*0,5)*1,15	1	83,15		
ВСЕГО работ по позиции:								3 070,69		64 189,42
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
Итого по подразделу: Ремонт лоджий в работоспособном техническом состоянии								759 205,93		8 162 127,42
Итого по разделу: Ремонт балконов								759 205,93		8 162 127,42
Раздел: Разные работы										
48	6.69-19-1	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства Объем: 449,095692=7,518896+19,322856+69,29+54,42 628+2,267892+2,506636+64,43082+74,2071+49 ,4714+51,7201+38,218272+15,71544	1 Т	449,095692						
		ЗП			9,62	)*1,15	1	4 968,35	29,03	144 231,20
		НР от ЗП	%	91				4 521,20	75	108 173,40
		СП от ЗП	%	70				3 477,85	41	59 134,79
		ЗТР	чел-ч	1,02		)*1,15	1	526,79		
ВСЕГО работ по позиции:								12 967,40		311 539,39
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
49	15.2-42-11	Перевозка строительного мусора на расстояние до 42 км автосамосвалами грузоподъемностью до 20 т	т	449,095692						
		ЭМ			46,75		1	20 995,22	12,18	255 721,78
ВСЕГО работ по позиции:								20 995,22		255 721,78
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
50	15.1-1500-01	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ малоопасные	1 Т	449,095692						
		ЭМ			31,67		1	14 222,86	43,37	616 845,44
ВСЕГО работ по позиции:								14 222,86		616 845,44
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
Итого по разделу: Разные работы								48 185,48		1 184 106,61
Итого по локальной смете: Ремонт фасада								2 536 187,30		24 489 847,72
Итого по смете										24 489 847,72
Временные здания и сооружения 1,5%										367 347,72
Итого с временными зданиями и сооружениями										24 857 195,44
НДС 20%										4 971 439,09
Всего с НДС										29 828 634,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)