

Дополнительное соглашение № 1 к Договору управления многоквартирным домом

№ ____ / ____ / ____

Московская область, г.о. Химки

«01» апреля 2020 г.

Закрытое акционерное общество «Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО» (ОГРН 1037700183400, ИНН 7733126977), именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», в лице Генерального директора Маруфиди Татьяны Павловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, являющ _____ собственником(ами)/ владельцем (ами) квартиры № _____, общей площадью _____ кв.м, на _____ этаже многоквартирного дома по адресу: Московская область, г.о.Химки, улица Бабакина, д. 4 (далее – Многоквартирный дом), на основании _____,

№ _____ от « _____ » _____ г, с другой стороны именуемые далее Стороны, заключили настоящий Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 2.1 Договора читать в следующей редакции:

«По настоящему договору Управляющая организация принимает на себя обязательства в течение срока действия настоящего договора за плату оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предоставлять коммунальные услуги в целях содержания мест общего пользования Собственнику и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность, а Собственник принимает обязательства оплачивать жилищные услуги и коммунальные услуги в целях содержания место общего пользования Управляющей организации. Условия Договора утверждены на общем собрании собственников, оформленным протоколом № _____ от « _____ » _____ 201____ г.

2. Пункт 2.5 Договора читать в следующей редакции:

«Управляющая организация обязуется обеспечить предоставление Собственнику коммунальных услуг: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, и контроль за бесперебойностью и качеством их предоставления в целях содержание общего имущества многоквартирного дома.»

3. Пункт 2.6 Договора читать в следующей редакции:

«Собственник вносит плату за жилое помещение и предоставляемые коммунальные услуги, связанные с содержанием мест общего пользования многоквартирного дома, предоставляемые в соответствии с разделом 4 настоящего договора.»

4. Пункт 3.1.2 Договора читать в следующей редакции:

«Самостоятельно или с привлечением иных юридических лиц и специалистов, имеющих необходимые навыки, оборудование, сертификаты, лицензии и иные разрешительные документы, организовать путем заключения соответствующих договоров и обеспечивать:

- предоставление коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома;

- проведение комплекса ремонтных и организационно-технических мероприятий, направленных на поддержание работоспособности инженерных систем и коммуникаций,

12. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственником помещения (ий) в этом доме от _____.

8. Адреса и подписи сторон

«Управляющая организация»:

Закрытое акционерное общество

«Эстейт Сервис дирекция Куркино Северо-Западного административного округа»

(ЗАО «Эстейт Сервис дирекция Куркино СЗАО»)

Юридический адрес: 125466 г. Москва, ул. Соловьиная роща, д. 9

Фактический адрес: 125466 г. Москва, ул. Соловьиная роща, д. 9

Тел/факс 8 (499) 501-22-42, 501-22-11

E-mail: esdk@mail.ru

ИНН 7733126977

КПП 773301001

р/с 40702810238170103538

ПАО Сбербанк России г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225;

ОКАТО 45283555000;

ОГРН: 1037700183400

Генеральный директор

М.П.

/Т.П. Маруфиди/

«Собственник/владелец»:

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт серии _____ № _____, выдан _____

Адрес регистрации: _____

Адрес фактического места жительства: _____

Тел.: _____

E-mail: _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим выражаю свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, изменение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных).

Дополнительное соглашение мною на руки получено

«_____» _____ 201__ г.